



AVIS D'APPEL A LA CONCURRENCE

APPEL D'OFFRES OUVERT N°01-2025

POUVOIR ADJUDICATEUR

GROUPEMENT DE COMMANDE MAIRIE/CCAS conformément à la convention constitutive de groupement de commande validée par délibération du conseil municipal n°2020/18 en date du 10 juillet 2020, actant la convention constitutive d'un groupement de commandes entre la ville et le CCAS

Coordonnateur désigné du groupement : La MAIRIE

Représentant du coordonnateur désigné au groupement : Monsieur le Maire

Adresse du coordonnateur désigné au groupement

MAIRIE DE BLENOD LES PONT A MOUSSON

BP 291 – 220 Avenue Victor Claude

BLENOD LES PONT A MOUSSON

54701 PONT A MOUSSON CEDEX

Tél. : 03.83.80.43.00

Fax. : 03.83.80.18.72

Courriel : mairie@blenod.fr

Courriel service Achats Publics : marches-publics@blenod.fr

Adresse Internet :

Site de la commune : <http://www.blenod.fr>

Profil acheteur : <http://klekoon.com> (les documents du marché y sont disponibles gratuitement)

Code NUTS : FR411 – Meurthe et Moselle

Type de pouvoir adjudicateur : Autorité Locale (commune)

Activités principales : Services généraux des administrations publiques

Intitulé du marché : AOO GC N° 01-2025 – Nettoyage des bâtiments communaux et de la vitrerie

Etendue de la consultation :

Le présent appel d'offres est ouvert. Il est soumis aux dispositions des articles L2124-1, L2124-2, R2124-1, R2124-2, R2161-2 à R2161-5 du Code de la Commande Publique.

Nomenclature communautaire : La ou les classifications principales et complémentaires conformes au vocabulaire commun des marchés européens (CPV) sont :

- Services de nettoyage de bâtiments (90911200-8)
- Services de nettoyage des vitres (90911300-9)

Type de marché : Fournitures courantes et services (FCS)

Type de procédure : Procédure formalisée – Appel d'Offres Ouvert (AOO)

Description succincte : Ces prestations portent sur les opérations périodiques d'entretien de plusieurs bâtiments communaux, les opérations périodiques d'entretien des vitrages accessibles et sur des opérations spécifiques et ponctuelles sur les bâtiments non externalisés dans cette procédure.

Division en lot : oui

Décomposition par allotissement du marché :

- - **Lot N°1** : nettoyage des bâtiments communaux consommables inclus – Sites administratifs techniques et scolaires
- **Lot N°2** : nettoyage des bâtiments communaux consommables inclus – Site Centre Michel Bertelle
- **Lot N°3** : nettoyage des bâtiments communaux consommables inclus – Sites sportifs et associatifs
- **Lot N°4** : nettoyage des vitres accessibles personnels, matériels et produits inclus
- **PF** : Prestation forfaitaire à l'heure des bâtiments non externalisés hors consommables fournis par le maître d'ouvrage

Lieu principal d'exécution : Territoire Communal

Durée/Reconduction du marché : Le présent marché est conclu pour une durée de 1 an à compter du 01 janvier 2026. Il sera renouvelable expressément 2 fois sur la même durée. Le terme du présent marché est donc fixé au 31/12/2028. Au-delà de ce terme, le marché n'est pas renouvelable et sera relancé.

Variantes : non autorisées

Options/PSE : non

Marché réservé : non

Marché éligible au MPS : non

Reprise du personnel : Oui

Sélection des candidatures et jugement des offres :

Ce jugement sera effectué aux conditions prévues dans le code de la commande publique en vigueur et donnera lieu à un classement des offres.

Les critères relatifs à la candidature sont : Voir règlement de consultation.

Les critères intervenant pour le jugement des offres sont pondérés de la manière suivante :

1. Prix des prestations (pondération : 55 %)

- **Objectif** : évaluer la compétitivité économique de l'offre.
- **Méthode de notation**

$$\text{Note} = (\text{offre la moins chère} / \text{offre évaluée}) \times 55$$

2. Valeur technique de l'offre (pondération : 30 %)

- **Objectif** : évaluer la qualité du service proposé et les moyens mis en œuvre pour garantir un entretien optimal des locaux.
- **Sous-critères** :
 1. **Méthodologie d'exécution (10 pts)**
 - Organisation générale du chantier (planning, fréquence, contrôle)
 - Procédures de remplacement en cas d'absence du personnel
 - Réactivité en cas d'urgence (intervention vitrerie, dégradations, etc.)
 2. **Moyens humains et matériels (10 pts)**
 - Qualification et expérience du personnel affecté
 - Encadrement, formation, suivi qualité
 - Matériels, équipements et produits utilisés (efficacité, conformité aux normes sanitaires)
 3. **Plan d'assurance qualité / Contrôle interne (10 pts)**
 - Modalités de vérification de la bonne exécution
 - Outils de suivi et reporting proposé à la commune (tableaux de bord, fiches de passage)

3. Critère environnemental et développement durable (pondération : 15 %)

- **Objectif** : favoriser les offres écoresponsables.
- **Sous-critères** :
 - Utilisation de produits ecolabellisés et dosage raisonné
 - Politique de réduction des consommations d'eau et d'énergie
 - Gestion et recyclage des déchets
 - Plan de sensibilisation du personnel aux bonnes pratiques environnementales
 -

Enchères électroniques : non

Langue pouvant être utilisée dans l'offre : FRANÇAIS

Unité monétaire pouvant être utilisée dans l'offre : € (euro)

Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir l'offre : 180 jours

Conditions d'obtention du cahier des charges et des documents complémentaires ou du document descriptif : Profil acheteur www.klekoon.com sous réserve de respecter les prérequis techniques de la plateforme

Date et heure limites de réception des offres : Mardi 25 novembre 2025 à 9 h 00

Viste collective sur site non obligatoire mais très fortement conseillée - Elle sera programmée par le référent technique en charge du suivi des prestations avec les soumissionnaires souhaitant la faire. Une date et une heure de démarrage de la visite seront communiquées par mail sur les adresses mails transmises dans les offres.

Conditions d'envoi et remise des offres : La [dématérialisation des marchés publics](#) est obligatoire depuis le 1er octobre 2018 pour la majorité des marchés publics. Cela signifie que les acheteurs publics devront déclarer irrégulières les offres qui leur seront transmises au format papier ou sur tout autre support transmis en main propre ou par voie postale (à l'exception des copies de sauvegarde)

Les offres sont donc **obligatoirement transmises par voie électronique** à l'adresse suivante : <http://www.klekoon.com>

Date d'envoi du présent avis : 30-10-2025

Adresse(s) auprès de laquelle les informations complémentaires peuvent être obtenues :

Pour obtenir tous les renseignements complémentaires administratifs ou techniques qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir une demande écrite au moins 7 jours avant la date limite de remise des offres soit le 18/11/2025 au plus tard, par l'intermédiaire du profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, à l'adresse suivante : www.klekoon.com

Dans l'unique cas où le profil acheteur ne serait pas accessible, les demandes de renseignements complémentaires peuvent être faites à l'adresse mail suivante : marches-publics@blenod.fr.

Les demandes de renseignements complémentaires par téléphone ne sont pas autorisées.

Voies de recours

TRIBUNAL ADMINISTRATIF

5 Place de la carrière - C.O. 38

FR-54036 NANCY Cedex

Courriel : greffe.ta-nancy@juradm.fr

Tél. 03.83.17.43.43 - Fax : 03.83.17.43.50